**ПРОЕКТ**

**ХАНТЫ-МАНСИИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_.\_\_.2024 № \_\_\_

О внесении изменений в решение Думы

Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Ханты-Мансийском районе»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 27.4, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Ханты-Мансийском районе» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. По всему тексту приложения к Решению слова «администрация», «глава» заменить словами «Администрация», «Глава» в соответствующих падежах.

1.2. Пункт 9 раздела I приложения к Решению дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Решение о проведении профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, информация о котором вносится в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (далее - ЕРКНМ) в соответствии со [статьей 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=100204) Федерального закона № 248-ФЗ, принимается путем внесения соответствующей информации в ЕРКНМ и ее подписания без необходимости вынесения отдельного решения и внесения его в ЕРКНМ. При этом в ЕРКНМ предусматривается возможность формирования выписки, содержащей информацию об указанном решении с QR-кодом, обеспечивающим переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую соответствующую запись ЕРКНМ о профилактическом мероприятии, контрольном мероприятии в ЕРКНМ.».

1.3. В пункте 10 раздела I приложения к Решению цифры «2023» заменить цифрами «2025».

1.4. Абзац третий пункта 21 раздела III приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется путем подписания и опубликования в соответствии с Правилами формирования и ведения ЕРКНМ, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2024 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415», электронного паспорта соответствующего предостережения без необходимости вынесения отдельного документа и внесения его в ЕРКНМ. При этом в ЕРКНМ предусматривается возможность формирования выписки, содержащей информацию об указанном предостережении с QR-кодом, обеспечивающим переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую соответствующую запись единого реестра о предостережении.».

1.5. Абзац четвертый пункта 21 раздела III приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Контрольный орган осуществляет учет объявленных предостережений и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.».

1.6. Пункт 23 раздела III приложения к Решению дополнить абзацами двадцать восьмым - тридцать шестым следующего содержания соответственно:

«До 2030 года в отношении контролируемых лиц могут быть проведены профилактические визиты, не предусматривающие возможность отказа от их проведения, по следующим основаниям:

1) по поручению Президента Российской Федерации;

2) по поручению Председателя Правительства Российской Федерации;

3) по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

В случае включения в поручения Председателя Правительства Российской Федерации, заместителей Председателя Правительства Российской Федерации критериев определения круга лиц руководителем контрольного органа утверждается перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены профилактические визиты.

В указанных случаях, не предусматривающих возможность отказа от проведения профилактического визита, профилактический визит проводится в том числе в целях оценки соблюдения обязательных требований и предусматривает возможность проведения осмотра, истребования документов, инструментального обследования, экспертизы.

Срок проведения такого профилактического визита составляет 10 рабочих дней, но может быть продлен на срок, необходимый для инструментального обследования, но не более чем на 4 рабочих дня. В случае проведения профилактического визита на объектах, которыми пользуются или управляют несколько лиц, срок проведения профилактического визита может быть продлен не более чем на 10 рабочих дней.

Срок проведения профилактического визита может быть приостановлен уполномоченным должностным лицом контрольного органа на основании мотивированного представления, если срок осуществления экспертиз превышает срок проведения профилактического визита, на срок осуществления экспертиз.

Если по результатам профилактического визита, не предусматривающего возможность отказа от его проведения, выявлены нарушения обязательных требований, то контролируемому лицу выдается предписание об устранении выявленных нарушений.».

1.7. Пункт 37 раздела IV приложения к Решению дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«До 2030 года, в случае если проведение профилактического визита, не предусматривающего возможность отказа от его проведения, оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения такого профилактического визита, должностное лицо составляет акт о невозможности проведения профилактического визита с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения профилактического визита в порядке, предусмотренном [частями 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=101127) и [5 статьи 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=101128) Федерального закона № 248-ФЗ. В этом случае руководитель контрольного органа, в его отсутствие заместитель контрольного органа, вправе не позднее 3 месяцев со дня составления такого акта принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же профилактического визита без предварительного уведомления контролируемого лица.».

1.8. В пункте 40 раздела IV приложения к Решению слова «единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (далее – ЕРКНМ)» заменить словом «ЕРКНМ»:

1.9. Пункт 64 раздела VI приложения к Решению дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«До 2030 года при обжаловании предписаний, выданных в рамках проведения профилактических визитов, не предусматривающих возможность отказа от их проведения, контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, при указании в жалобе учетного номера такого профилактического мероприятия или номера предписания, выданного по результатам контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, присвоенного с использованием ЕРКНМ, информация, предусмотренная [пунктом 6 части 1 статьи 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480240&dst=101148) Федерального закона № 248-ФЗ не указывается контролируемым лицом в жалобе.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Ханты-Мансийского района | Глава  Ханты-Мансийского района |
| Е.А. Данилова  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | К.Р. Минулин  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |